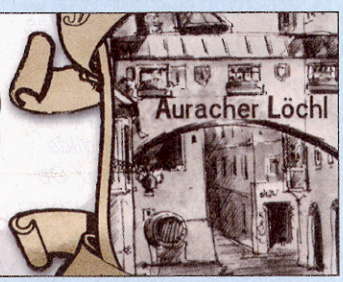
Bildnachweis: Höger

Geht es nach den Investoren soll die Kufsteiner Innenstadt einen neuen Akzent bekommen.

Ein neuer Akzent für die Innenstadt

Die Festungsstadt wird in den nächsten zwei Jahren ihr Gesicht erfrischen. Zwei neue Einkaufstempel sind im Zentrum Kufsteins geplant. Neue Impulse und eine Belebung der Innenstadt erhoffen die Investoren. Derzeit ist der Bebauungsplan für das Einkaufszentrum von Ing. Bodner in Ausarbeitung. Im Sommer 2007 soll mit dem Bau des klassischen innerstädtischen Baus aus Glas und Stein begonnen, 2009 die Eröffnung gefeiert werden. Neben 360 Tiefgaragenplätze und rund 45 Wohnungen entstehen 7.000 m² Verkaufsfläche. „Wir sind überzeugt, dass wir den richtigen Branchenmix haben", sagt Hans-Peter Ritzer nach einer in Auftrag gegebenen Standortanalyse, die bestätigt, dass in der Kufsteiner Innenstadt zuwenig Vielfalt geboten wird. Die Magnetbetriebe kommen aus den Branchen Mode, Sport und Elektro und werden mit Lebensmittelhandel und Dienstleistungen ergänzt. Am Unteren Stadtplatz möchte eine Arbeitsgemeinschaft rund um die Stadtwerke und die Investoren Unterberger und Höger gerne im Sommer mit der Planung eines neuen Innenstadtzentrums beginnen. Jetzt wird ein Architektenwettbewerb gestartet. Parallel laufen Gespräche mit der Stadt, der Kaufmannschaft sowie den Anrainern. Rund 24.000 Quadratmeter Gesamtfläche inklusive Wohnungen und Büros und ca. 250 Tiefgaragenabstellplätze sollen modernes und einladendes Flair ins Zentrum bringen. Ansprechende Stadtwohnungen, vielfältiges Einkaufsangebot, Gastronomie und Kultur – also ein mehrfunktionales Gebäude mit Stadtpark, wo Einheimische und Touristen sich gleichermaßen wohlfühlen können. Die neuen Einkaufszentren sollen zusätzliche Kaufkraft holen und nicht bestehende schwächen. Ergänzende Angebote sorgen für Vielfalt und Auswahl. „Kufstein war einmal Einkaufs- und Handelszentrum und soll es wieder werden", so Höger. Die neuen Projekte – geplant als markante Punkte für viele Jahre.

Das neue Bodner- Einkaufszentrum nimmt konkrete Formen an und soll im Sommer 2007 in Bau gehen.

Wir feiern Valentinstage!
14.2. - 18.2.2007
Aphrodisierendes Liebesmenü
€ 34,90/Liebenden
inkl. Überraschung

AuracherLöchl
Kufstein/Altstadt
Wirts- & Kaffeehaus ~ tägl. geöffnet
Heiße Küche: So-Mi: 10-22 ~ Do, Fr & Sa 10-23.38
www.auracher-loechl.at ~ T: +43 (0)5372/62138